

ДОГОВОР _____

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

г. Новочеркасск

« ____ » _____ 20__ г.

ООО «ЭКОГРАД-Н», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице директора Харсеева Михаила Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое (ый) в дальнейшем «Потребитель - УК», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Основные понятия.

1.1. Твердые коммунальные отходы — отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

1.2. Крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

1.3. Потребитель - УК – юридическое лицо уполномоченное собственниками твердых коммунальных отходов (физическими лицами) на заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными услугами с региональным оператором.

1.4. Потребитель - собственник твердых коммунальных отходов или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2. Предмет договора.

2.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель - УК обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2.2. Объем твердых коммунальных отходов, места сбора и накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов определяются согласно приложению к настоящему договору.

2.3. Способ складирования твердых коммунальных отходов - в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, адрес расположения которых указан в Приложении № 1 к настоящему договору.

в том числе крупногабаритных отходов - в бункеры, расположенные на контейнерных площадках, на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов, адрес расположения которых указан в Приложении № 1 к настоящему договору.

2.4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами определяется датой начала действия, утвержденного службой по тарифам Ростовской области, единого тарифа на услугу регионального оператора, « ____ » _____ 2018 года.

3. Сроки и порядок оплаты по договору.

3.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц.

Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора, которая составляет _____ руб./м³, в том числе НДС 18%, с учетом действующих норм накопления отходов и количества проживающих (в том числе зарегистрированных) в многоквартирных домах, управление которыми осуществляет потребитель - УК, указанных в приложении № 1 к настоящему договору.

3.2. Потребитель - УК оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным, путем перечисления на расчетный счёт (внесения в кассу) Регионального оператора денежных средств в размере ежемесячной оплаты. Расчёт ежемесячной платы по договору указан в приложении № 2 к настоящему договору, а также отражается в счёте на оплату.

3.3. Потребитель – УК самостоятельно получает у регионального оператора Акт оказанных услуг (выполненных работ), счёт и счёт-фактуру до 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным, и до 10 (десятого) числа этого месяца возвращает подписанный Акт оказанных услуг (выполненных работ) региональному оператору, либо предоставляет мотивированный письменный отказ от его подписания.

3.4. В случае, если в течение указанного в пункте 3.3. настоящего договора срока Акт оказанных услуг (выполненных работ) не будет подписан потребителем - УК и потребитель - УК не предоставит в письменной форме мотивированный отказ от его подписания, услуги считаются оказанными и подлежат оплате потребителем в полном объеме.

3.5. Региональный оператор вправе самостоятельно направлять Акт оказанных услуг (выполненных работ), счёт и счёт-фактуру в адрес потребителя - УК.

3.6. Исполнением обязательств по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора.

3.7. При наличии у потребителя - УК задолженности за оказанные услуги по обращению с ТКО по настоящему договору региональный оператор вправе в одностороннем порядке изменить очередность распределения денежных средств, поступающих от потребителя, независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе.

3.8. Перерасчет стоимости услуг по обращению с ТКО по настоящему договору возможен с даты получения региональным оператором от потребителя - УК письменного обращения с обязательным приложением подтверждающих документов.

3.9. В случае изменения установленного тарифа на единую услугу регионального оператора, нормативов накопления отходов, цена договора и размер ежемесячной платы подлежат изменению с даты вступления в действие утверждаемого в установленном порядке тарифа на услугу регионального оператора и/или норматива накопления отходов.

Информирование потребителя об изменении цены на услуги по обращению с ТКО, нормативов накопления отходов осуществляется региональным оператором путем публикации в средствах массовой информации или размещении информации на официальном сайте регионального оператора: www.ekograd-n.ru.

Стороны признают размещение информации посредством публикации в СМИ или в сети Интернет на сайте регионального оператора надлежащим уведомлением.

3.10. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и Потребителем-УК не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (*почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"*), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

4. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов.

4.1. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

4.2. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет собственники помещений в многоквартирном доме, лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном доме по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме.

4.3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет собственник земельного участка, на котором расположены такие площадка и территория.

5. Права и обязанности сторон.

5.1. Региональный оператор обязан:

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;

б) обеспечивать сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;

е) информировать потребителя об изменениях в оказании услуг, о порядке изменения условий договора, изменения цены на услуги, в том числе путем публикации в СМИ и размещения информации на официальном сайте регионального оператора. Стороны признают размещение информации посредством публикации в СМИ и в сети Интернет на официальном сайте регионального оператора надлежащим уведомлением.

5.2. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- в) приостановить оказание услуг в случае нарушения Потребителем-УК сроков и порядка оплаты, предусмотренных пунктом 3.2. настоящего договора.

5.3. Потребитель - УК обязан:

а) предоставлять потребителю коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и договором, содержащим положения о предоставлении указанной коммунальной услуги;

б) заключить с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставить сведения о собственниках нежилых помещений;

в) организовать и осуществлять контроль за складированием твердых коммунальных отходов потребителями в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

г) обеспечить организацию места первичного сбора отходов с учетом санитарных и технических норм, согласовать его с региональным оператором, обеспечить приобретение контейнера (ов) и установку их на контейнерной площадке за свой счет, а в последующем производить складирование ТКО в технически исправный (ые) контейнер (ры);

д) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

ж) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

з) не допускать складирование твердых коммунальных отходов вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

и) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов: крупногабаритные, строительные и биологические отходы, осветительные приборы, электрические лампы, содержащие ртуть, электронное оборудование, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы и т.п.;

к) не допускать перемещения контейнера (ов) и/или бункера (ов) с площадки без согласования с региональным оператором;

л) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;

м) в течение 5 (пяти) рабочих дней уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, обо всех изменениях, влияющих на оплату услуг по обращению с ТКО. Перерасчет за оказанные услуги по обращению с ТКО производится региональным оператором только на основании документов, подтверждающих факт увеличения или уменьшения количества проживающих (в том числе зарегистрированных) лиц на основании цен, тарифов и норм, действующих в период перерасчёта, но не более чем за **1 календарный год (или шесть месяцев, предшествующих обращению потребителя -УК)**;

н) не позднее трех рабочих дней с момента (даты) возникновения у потребителя - УК законных оснований на осуществление деятельности по предоставлению коммунальной услуги в отношении многоквартирных домов, не вошедших в перечень объектов при заключении настоящего договора (Приложения № 1, № 2), уведомить об этом регионального оператора, направить протокол собрания собственников, договор управления многоквартирным домом, техническую документацию, сведения о собственниках нежилых помещений и другие документы, необходимые для исполнения условий настоящего договора;

о) в случае расторжения договора управления многоквартирным домом и прекращением обязательств потребитель - УК по предоставлению коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами уведомить об этом регионального оператора за 30 (тридцать) календарных дней до наступления указанного события любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом и произвести полный расчет за услуги, исполнить иные возникшие до момента расторжения договора обязательства, в том числе обязательства, возникшие вследствие применения мер ответственности за нарушение условий договора.

При этом Потребитель - УК обязан представить региональному оператору копию документа, свидетельствующего о выборе иного способа управления многоквартирным домом и подтверждающего прекращение действия договора управления многоквартирным домом;

п) при необходимости изменений условий настоящего договора в части изменения объемов услуг, адресов объектов потребитель обязан письменно обратиться в адрес регионального оператора с таким предложением не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до момента возникновения указанных изменений. Сторонами производится согласование новых объемов, адресов объектов обслуживания, по результатам которого Сторонами подписывается дополнительное соглашение к настоящему договору.

5.4. Потребитель - УК имеет право:

а) требовать с потребителей внесения платы за потребленную коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также в случаях, установленных федеральными законами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, - уплаты неустоек (штрафов, пеней);

б) привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя:

- для доставки платежных документов потребителям;

- для начисления платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами и подготовки доставки платежных документов потребителям;

в) устанавливать в порядке, предусмотренном Правилами № 354, количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом потребителем жилом помещении, и составлять акт об установлении количества таких граждан для расчета размера платы за предоставленную коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами;

г) уведомлять потребителя о наличии задолженности по оплате коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами или задолженности по уплате неустоек (штрафов, пеней) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице Потребителя - УК в сети Интернет либо посредством передачи потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи;

д) осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами № 354 и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами;

е) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

ж) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

6. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов.

6.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и(или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и(или) массы твердых коммунальных отходов» расчетным путем, исходя из утвержденных норм накопления ТКО.

7. Порядок фиксации нарушений по договору.

7.1. О нарушении условий договора потребитель - УК до 19 часов 00 минут текущего дня ставит в известность регионального оператора по телефону 8-800-222-8900 с указанием номера договора, адреса объекта, ФИО представителя и контактного номера телефона. В противном случае региональный оператор освобождается от ответственности, при этом риск наступления неблагоприятных последствий последствием несет потребитель.

7.2. В случае неустранения региональным оператором нарушений по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. Уведомление о времени и месте составления акта направляется по адресу регионального оператора и/или обособленного представителя. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

7.3. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

7.4. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

7.5. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

7.6. В случае неустранения допущенных нарушений в оказании услуг по настоящему договору в предложенный потребителем срок, указанный в акте, и/или ненаправления региональным оператором возражений в адрес потребителя, потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

8. Ответственность сторон.

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем - УК обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя - УК уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

8.3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест сбора и накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель - УК несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.4. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии обстоятельств, делающих исполнение невозможным (отсутствие беспрепятственного доступа мусоровоза к месту сбора ТКО, в том числе из-за парковки автомобилей, неочищенных от снега подъездных путей и т.п.; возгорание отходов в контейнерах и др).

8.5. При ликвидации, реорганизации, изменениях организационно-правовой формы, юридического (фактического) адреса, изменении принадлежности объектов, указанных в приложении № 1 к договору, потребитель - УК незамедлительно сообщает об этом региональному оператору сопроводительным письмом с приложением копий подтверждающих документов. В противном случае обязанности регионального оператора по настоящему договору считаются исполненными надлежащим образом, и потребитель - УК обязан оплатить услуги, оказанные региональным оператором в отношении объекта обслуживания, подлежащего исключению. При этом риск наступления неблагоприятных последствий несёт потребитель - УК.

8.6. Потребитель - УК несет ответственность за достоверность предоставленных сведений. Информация предоставляется потребителем - УК в адрес регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, с последующим предоставлением оригиналов, заверенных подписью руководителя и печатью.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

9.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

10. Действие договора.

10.1. Настоящий договор считается заключенным сторонами с даты его подписания, указанной региональным оператором в правом верхнем углу на первой странице договора, распространяет действие на отношения сторон возникшие с _____ 2018 года и действует по 31.12.2018 года.

10.2. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях, но не более чем до 08.11.2027 года.

10.3. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

11. Разрешение споров.

11.1. Все споры и разногласия, возникающие у Сторон при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

11.2. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по договору должны быть рассмотрены в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения претензии.

11.3. Споры, возникающие при исполнении договора и не урегулированные Сторонами в досудебном порядке, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ростовской области.

12. Конфиденциальность.

12.1. Потребитель - УК гарантирует, что предоставленные им персональные данные лиц получены им законным путем и предоставлены региональному оператору с согласия таких лиц для целей заключения и исполнения настоящего договора.

12.2. Региональный оператор обязан обеспечивать сохранность персональных данных, предоставленных потребителем для заключения договора, а также ставших известными в связи с заключением и/или исполнением настоящего договора.

12.3. Потребитель - УК предоставляет региональному оператору право на передачу сведений о заключенном договоре третьим лицам.

13. Прочие условия.

13.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

13.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

13.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

13.4. Стороны договорились о том, что Акт оказанных услуг (выполненных работ), счёт на оплату услуг и иные первичные документы могут быть направлены региональным оператором в адрес потребителя - УК по электронной почте.

Для электронного обмена документами Стороны принимают действительными следующие адреса электронной почты:

Региональный оператор: _____

Потребитель - УК: _____

После получения по электронной почте Акта оказанных услуг (выполненных работ), счёта на оплату услуг и иных первичных документов потребитель - УК в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты отправления указанных документов подписывает и предоставляет или направляет почтой региональному оператору Акт оказанных услуг (выполненных работ), либо направляет в адрес регионального оператора мотивированный письменный отказ от его подписания.

13.5. Электронный документ, содержание которого соответствует требованиям нормативных правовых актов, должен приниматься Сторонами к учёту в качестве первичного учетного документа, использоваться в качестве доказательства в судебных разбирательствах, предоставляться в государственные органы по запросам последних.

13.6. Наличие договоренности о юридически значимом электронном документообороте не отменяет использование иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

13.7. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

13.8. Региональный оператор доводит до сведения потребителя - УК информацию об изменении условий оказания услуги по обращению с ТКО путем публикации в средствах массовой информации или размещении информации на официальном сайте регионального оператора: требования по раздельному сбору ТКО; порядок учета объёма и (или) массы ТКО; место сбора и накопления ТКО, КГО; график вывоза ТКО, КГО.

13.9. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

13.10. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

13.11. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

14. Адреса и реквизиты сторон.

Региональный оператор

ООО «ЭКОГРАД-Н»

Юридический адрес: Ростовская обл., г. Новочеркасск,

ул. Буденновская, д. 171/2

т.(8635) 24-04-65

ИНН 6150074556 КПП 615001001

ОГРН 1136183002988

р/сч 40702810711010002628

Ростовский Филиал №2 ПАО «БИНБАНК»

г. Ростов-на-Дону

к/сч. 30101810660150000055

БИК 046015055

Потребитель

Директор

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА.

Объем и место сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

№ п/п	Адрес многоквартирного жилого дома	Количество зарегистрированных (проживающих) человек.	Объем отходов на 1 чел. в м ³ (норматив накопления)	Объем принимаемых ТКО в м ³ (норм.*кол-во чел.)	Место сбора и накопления ТКО	Периодичность вывоза ТКО

Региональный оператор:

_____ / _____ /

Потребитель:

_____ / _____ /

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА.

Расчёт размера ежемесячной платы по договору.

Адрес многоквартирного жилого дома	Количество зарегистрированных (проживающих) человек.	Тариф, руб./чел.	Сумма, руб.	НДС-18%, руб.

Региональный оператор:

_____ / _____ /

Потребитель:

_____ / _____ /